

# СОЖЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

(оригиналы требований подшиты к протоколу)

в соответствии с частями 7, 9, 11, 22 статьи 17 федерального закона №217-ФЗ требую не позднее тридцати дней со дня получения данного требования обеспечить проведение внеочередного общего собрания членов товарищества в заочной форме.

В соответствии с частью 10 статьи 17 федерального закона №217-ФЗ предоставляю перечень вопросов, подлежащих включению в повестку дня внеочередного общего собрания членов товарищества по следующей повестке:

**Вопрос 1:** Избрать председателем ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Яблонского А.Н.

**Вопрос 2:** Избрать правление ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в следующем составе: Бойко Д.В., Горожанкина Е.Н., Левандовский В.В., Давыдов С.Г., Яблонский А.Н.

**Вопрос 3:** Избрать ревизионную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Лахно В.Н., Горшенин С.Ю., Клейменова И.Е.

Назначить счетную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Буравцова О.В., Гомыляева Е.А., Ткаченко А.Е.,

В соответствии с частью 12 статьи 17 федерального закона №217-ФЗ в случае нарушения правлением товарищества срока и порядка проведения внеочередного общего собрания членов товарищества, установленного частью 11 статьи 17 федерального закона №217-ФЗ, члены товарищества, требующие проведения внеочередного общего собрания членов товарищества, самостоятельно обеспечат проведение внеочередного общего собрания членов товарищества с соблюдением положений частей 13 - 18 статьи 17 федерального закона №217-ФЗ, при этом решение организационных вопросов по проведению собрания будет возложено на Квашнина А.В.

Председателю и Правлению

ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

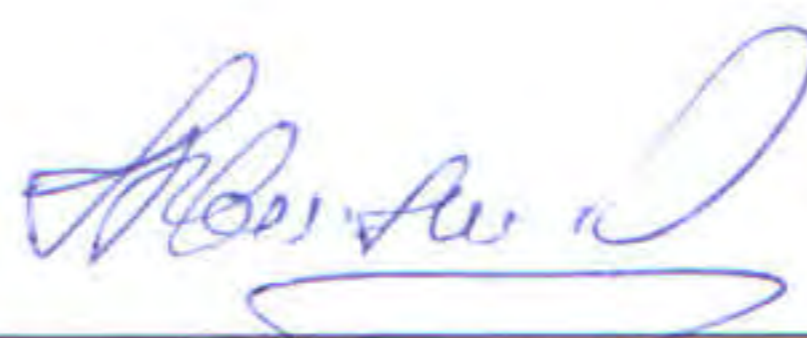
от члена ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

Квашкина Анастасия Викторовна

Собственника участка № 68, 69, 70

В соответствии с п.9 ст. 17 ФЗ № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства ...» вручаю требования членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» о проведении внеочередного общего собрания в заочной форме.

Уполномоченный членами



А.В. Квашкина

ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

« 1 » февраля 2022 г.

Получила

ч. о з. до зн.



Е.Н. Терошанкина

Председателю и Правлению

ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

от члена ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

Квашкина Анастасия Викторовна

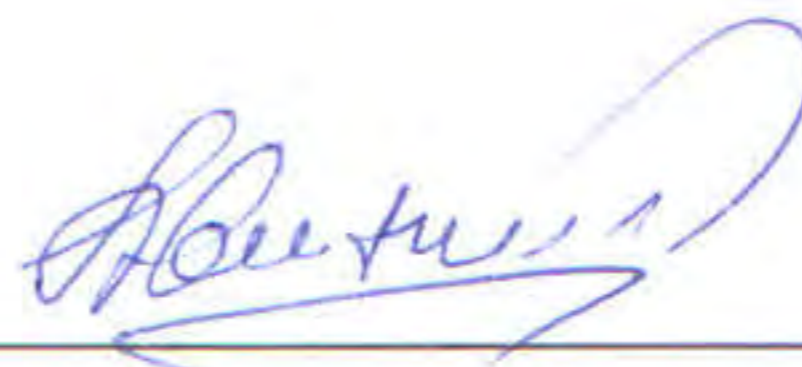
Собственника участка № 68, 69, 70

**В соответствии с п.12 ст. 17 ФЗ № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства ...» и на основании требований членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» о проведении внеочередного общего собрания в заочной форме ПРОШУ:**

обеспечить проведение внеочередного общего собрания по требованию членов ТСН СНТ «ВАСИЛЬЕВКА» и разместить на сайте и информационном стенде садоводства, а также осуществить с электронной почты садоводства на электронные адреса членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в соответствии с данными реестра членов товарищества рассылку следующих документов:

1. Уведомление о проведении собрания
2. Бюллетень для голосования

Уполномоченный членами



А.В. Квашкина

ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

« 14 » февраль 2022 г.

Стомуша

14.02.2022г.



Е. В. Тороханкина

# УВЕДОМЛЕНИЕ ЧЛЕНОВ САДОВОДСТВА О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОДСТВА 16 МАРТА 2022 ГОДА В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ

ДАТА РАССЫЛКИ И ОПУБЛИКОВАНИЯ УВЕДОМЛЕНИЯ – 15 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

УВЕДОМЛЯЕМ ЧЛЕНОВ САДОВОДСТВА О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОДСТВА 16 МАРТА 2022 ГОДА В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ ПО ПРИЧИНЕ НАХОЖДЕНИЯ САДОВОДСТВА В КРАСНОЙ ЗОНЕ И ЗАПРЕТА ПРОВЕДЕНИЯ МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

## Повестка собрания

**Вопрос 1:** Избрать председателем ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Яблонского А.Н.

Варианты решения по вопросу 1: «за», «против»

**Вопрос 2:** Избрать правление ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в следующем составе: Бойко Д.В., Горожанкина Е.Н., Левандовский В.В., Давыдов С.Г., Яблонский А.Н.

Варианты решения по вопросу 2: «за», «против»

**Вопрос 3:** Избрать ревизионную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в составе Лахно В.Н., Горшенин С.Ю., Клейменова И.Е.

Варианты решения по вопросу 3: «за», «против»

Бюллетени размещены на сайте садоводства, а также разосланы на электронные адреса, содержащиеся в реестре членов садоводства, вместе с этим уведомлением.

Заполненные бюллетени сдаются членам счетной комиссии Буравцовой О.В., Гомыляевой Е.А., Ткаченко А.Е. с 10:00 23 февраля 2022 г. по 20:00 15 марта 2022 г. Прием бюллетеней будет осуществляться в помещении правления с 12:00 до 14:00 **по следующим дням: 26, 27 февраля, 3, 4, 10, 11 марта 2022 г.** Скан-копии или фотографии бюллетеней можно отправить на электронную почту садоводства [info@vasilevka-snt.ru](mailto:info@vasilevka-snt.ru) с последующей передачей оригиналов бюллетеней членам счетной комиссии.

Подведение итогов собрания счетной комиссией будет произведено непосредственно в день собрания 16 марта 2022 г. Место проведения Ленинградская область, Всеволожский район, Массив Мертуль, ТСН СНТ «ВАСИЛЬЕВКА».

## ПОЖАЛУЙСТА!

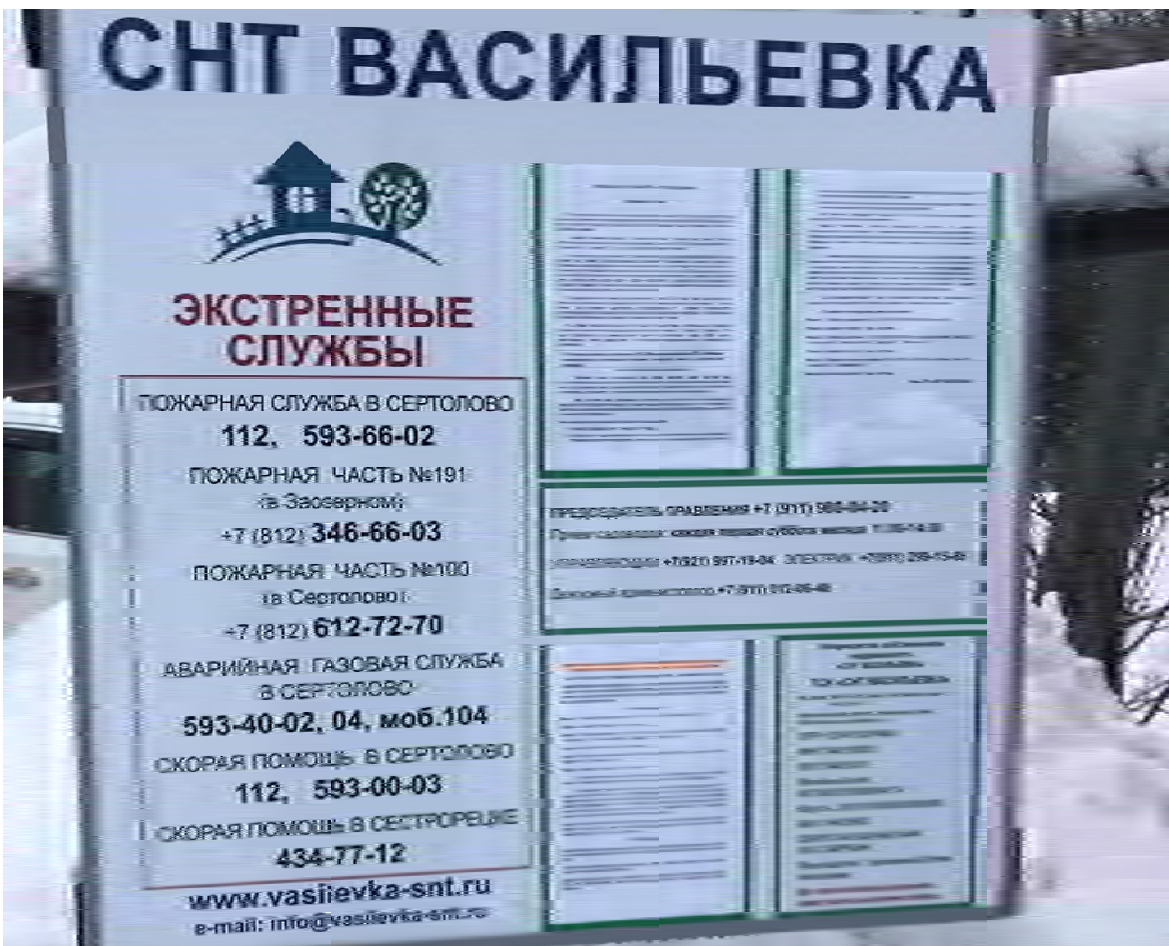
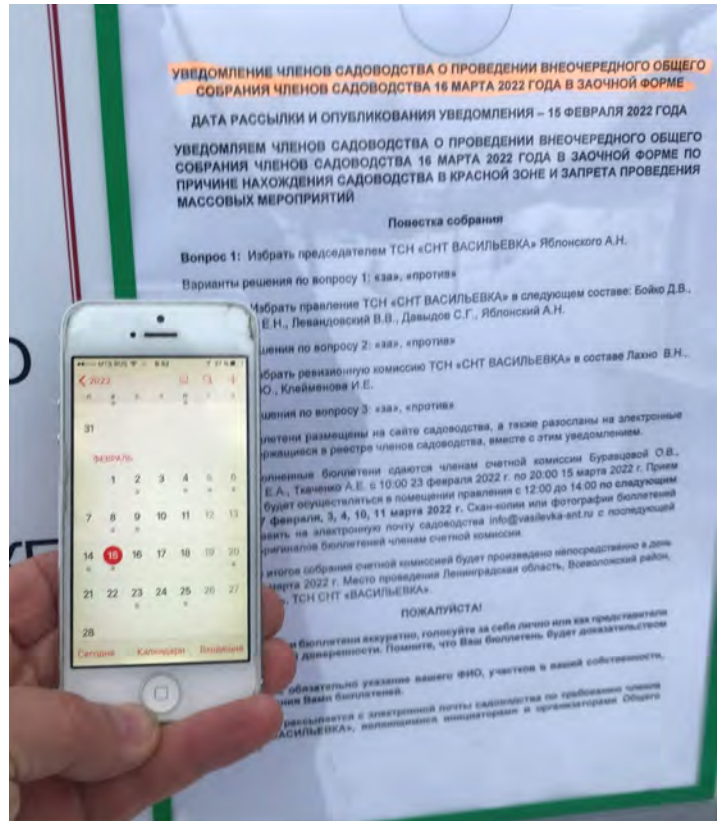
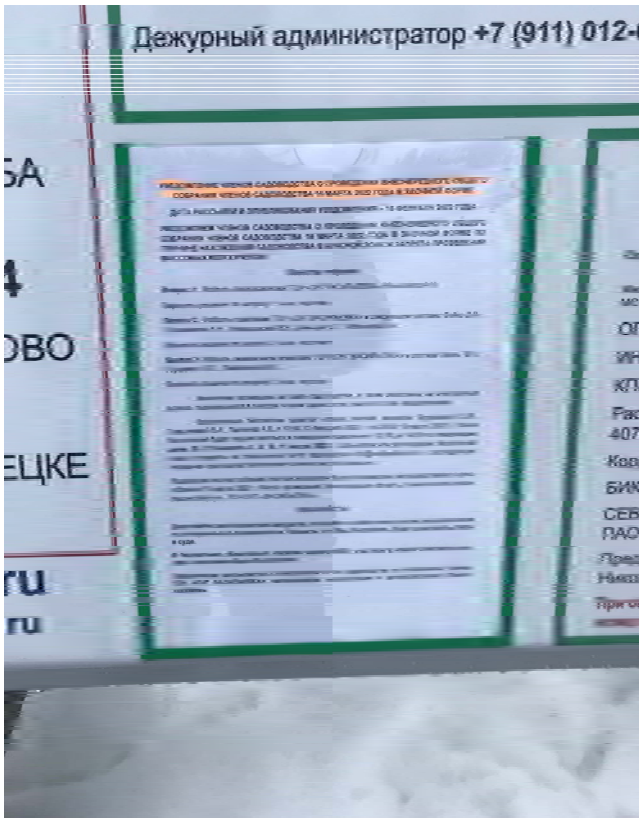
Заполняйте свои бюллетени аккуратно, голосуйте за себя лично или как представители по нотариальной доверенности. Помните, что Ваш бюллетень будет доказательством в суде.

В бюллетенях обязательно указание вашего ФИО, участков в вашей собственности, даты заполнения Вами бюллетеней.

Уведомление рассылается с электронной почты садоводства по требованию членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА», являющимися инициаторами и организаторами Общего собрания.

Приложение 6 к Протоколу Общего собрания  
ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в форме заочного голосования  
по требованию членов товарищества  
№ 01/22 от 16 марта 2022 года

Уведомление о проведении внеочередного собрания



Приложение 7 к Протоколу Общего собрания  
ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в форме заочного голосования  
по требованию членов товарищества  
№ 01/22 от 16 марта 2022 года

Mail.ru Почта Облако Одноклассники ВКонтакте Новости Поиск Знакомства Мой Мир Игры VK Работа VK Combo Все проекты

Вернуться Удалить В папку Спам В архив Ответить Переслать

Написать письмо

### Уведомление о проведении собрания

Рассылка по выпи...

Собрание\_22

Написать письмо

### Уведомление о проведении собрания

Рассылка по выпи...

Собрание\_22

Написать письмо

### Уведомление о проведении собрания

Рассылка по выпи...

Собрание\_22

Написать письмо

### Уведомление о проведении собрания

Рассылка по выпи...

Собрание\_22

Написать письмо

### Уведомление о проведении собрания

Рассылка по выпи...

Собрание\_22

Написать письмо

### Уведомление о проведении собрания

Рассылка по выпи...

Собрание\_22

Собрание\_авг\_2021

Собственность 1

Треб\_апрель 2... 7

Ч\_БЛУД 1

неплательщики 9

убыли из садоводс...

Отправленные

Черновики 1

Спам

Корзина Очистить

ТСН СНТ ВАСИЛЬЕВКА 15 февраля, 9:03  
Кому: Дмитрий Сергеевич Быстров, Михаил Александрович Горячев и ещё 27 получателей

ТСН СНТ ВАСИЛЬЕВКА 15 февраля, 9:04  
Кому: Марина Анатольевна Межецкая, Оксана Игоревна Ильинская и ещё 26 получателей

ТСН СНТ ВАСИЛЬЕВКА 15 февраля, 9:04  
Кому: Жанна Васильевна Молодцова, Елена Валерьевна Блистанова и ещё 26 получателей

ТСН СНТ ВАСИЛЬЕВКА 15 февраля, 9:05  
Кому: Татьяна Терентьевна Сергеева, Татьяна Терентьевна Сергеева и ещё 22 получателя

ТСН СНТ ВАСИЛЬЕВКА 15 февраля, 9:05  
Кому: Константин Алексеевич Абрамов, Андрей Николаевич Яблонский и ещё 23 получателя

ТСН СНТ ВАСИЛЬЕВКА 15 февраля, 9:05  
Кому: Наталья Неустроева, Владимир Юрьевич Акишин и ещё 4 получателя



3 файла Скачать одним архивом (423 КБ) Сохранить в Облако

Во вложении документы, рассылаемые по требованию членов ТСН "СНТ ВАСИЛЬЕВКА": уведомление о проведении собрания, бюллетень для голосования, обращение членов товарищества.

Председатель

ТСН "СНТ ВАСИЛЬЕВКА" Горожанкина Е.Н.

# ТСН "СНТ ВАСИЛЬЕВКА"

Официальный сайт садоводства

[О садоводстве](#) ▾ / [Документы и отчетность](#) ▾ / [Новости](#) / [Контакты](#) / [Вопросы-Ответы](#) ▾



## Уведомление о проведении собрания

АВТОР: [АДМИНИСТРАТОР](#) / В [15.02.2022](#) / В [ОБЩИЕ СОБРАНИЯ](#)

По требованию членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» размещаем следующие документы:

[Обращение](#)

[СКАЧАТЬ](#)

[Уведомление о проведении собрания](#)

[СКАЧАТЬ](#)

[Бюллетень для голосования](#)

[СКАЧАТЬ](#)

[НАЗАД](#)

[Техническое обслуживание газопровода](#)

[ДАЛЕЕ](#)

[Обращение председателя к садоводам](#)

Форма поиска



### ПОДПИСАТЬСЯ НА НОВОСТИ САДОВОДСТВА

Укажите свой адрес электронной почты, чтобы получать уведомления о новостях садоводства

Email адрес

[ПОДПИСАТЬСЯ](#)

### АРХИВЫ

[Март 2022](#)

[Февраль 2022](#)

[Январь 2022](#)

[Декабрь 2021](#)

[Ноябрь 2021](#)

[Октябрь 2021](#)

## ОБРАЩЕНИЕ К ЧЛЕНАМ ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

### Уважаемые соседи!

После проведения отчетно-выборного собрания в июне 2019 года, на котором было выбрано правление и новый председатель правления, наше садоводство, как все вы знаете, было втянуто в череду судебных тяжб и на сегодняшний день обстановка полностью дестабилизирована.

Основной причиной борьбы с решениями общих собраний для людей, ставших собственниками земельных участков в Васильевке только в 2018-2019 годах (Ашрапов С.А., Григорьев А.А., Егорова Т.П. и т.д.), стали сугубо личные интересы.

Также ни для кого не секрет, что земли нашего садоводства представляют большой интерес для людей, которые занимаются захватом общественных и частных земель в близлежащих садоводствах несколько последних лет, для чего ищут в них недовольных и организуют с их помощью передачу земель ограниченному кругу лиц. В большинстве случаев используют этих людей в темную и некоторые из них искренне верят, что сражаются за благое дело. Однако конец всегда один – земли оказываются в руках людей, не имеющих к садоводству никакого отношения, за пользование ими устанавливается несоразмерная плата и люди вынуждены продавать свои дома за бесценок.

За двадцать пять лет своего существования, к июню 2019 года, наше садоводство из небольшого коллектива сотрудников института «Атомэнергопроект», получивших 6 гектар земли для создания садоводства, преобразовалось в сильное товарищество, располагающееся на большой обустроенной газифицированной территории с построенными линиями электропередач, дорогами и зелеными зонами отдыха.

На общем собрании в июне 2019 года по результатам голосования в избранное правление не вошли члены предыдущего состава: Кузьмичева Л., Тотров В., Тюрганов А.. Эти люди объединились в «инициативную группу», поставившую перед собой задачу преобразовать наше садоводство в «Коттеджно-эксплуатационный потребительский кооператив..»:

9. Приостановка процедуры реорганизации СПК, обсуждение реорганизации СПК в «Коттеджно-эксплуатационный потребительский кооператив» (регулируется законом о потребительской кооперации)

*цитата из протокола «инициативной группы»*

Основной целью реализации этого плана является захват контроля над управлением нашим садоводством, что может привести к полной дестабилизации ситуации вплоть до передачи нашего садоводства под внешнее управление сторонней коммерческой организации. Это означает, что мы с вами не сможем влиять на величину взносов.

Мы не хотим быть игрушками в чьих-либо руках. Мы считаем необходимым прекратить это безобразие и вернуть в наше садоводство мир и покой. Нас – большинство. Поэтому мы пользуемся своим правом самостоятельно провести общее собрание и избрать на нем нового председателя.

Критерии выбора нами кандидатуры нового председателя:

1. Членство в садоводстве с начала 2000 годов.
2. Опыт работы с кадастровыми документами, проектами электрических и газовых сетей, проектами застройки территорий садоводств, с органами государственной власти,



пожарного надзора, Росреестром, налоговыми службами, Союзом садоводов Санкт-Петербурга, непосредственной работы с людьми.

3. Председатель представляет интересы большинства обычных садоводов, не является членом «инициативной группы» и действующего правления.

На должность председателя правления ТСН «СНТ Васильевка» предлагается кандидатура Яблонского Андрея Николаевича.

Андрей Николаевич, занимая руководящую должность в институте «Атомэнергопроект», участвовал в создании нашего садоводства, проводил межевание, организовал получение свидетельств о собственности на участки, под его руководством при материальной помощи института прокладывались первые дороги, благоустраивалась территория.

Он являлся свидетелем всех событий, происходящих в садоводстве по мере его расширения в течении 20-ти последних лет и может опровергнуть внушенный садоводам миф о кооперативе и паевых взносах, которых никогда не было. Садоводство создавалось и развивались именно по законам садоводства, территория Васильевки никогда не была со всех сторон окружена сосновым лесом - за нашей границей располагалась мусорная свалка всех близлежащих садоводств и поселков, за ликвидацию которой мы боролись, большая часть территории была заболоченной и по ней протекало два небольших ручья.

Для разрешения спора о том, кто управляет садоводством, одновременно с председателем предлагается переизбрать правление и ревизионную комиссию.

#### **Предлагается следующая повестка собрания:**

**Вопрос 1:** Избрать председателем ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Яблонского А.Н.

Варианты решения по вопросу 1: «за», «против»

**Вопрос 2:** Избрать правление ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в следующем составе: Бойко Д.В., Горожанкина Е.Н., Левандовский В.В., Давыдов С.Г., Яблонский А.Н.

Варианты решения по вопросу 2: «за», «против»

**Вопрос 3:** Избрать ревизионную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в составе Лахно В.Н., Горшенин С.Ю., Клейменова И.Е.

Варианты решения по вопросу 3: «за», «против»

**Члены ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»**

## БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования на внеочередном общем собрании членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

Собрание проводится по требованию садоводов в заочной форме 16.03.2022 г.

Дата начала приема бюллетеней: 10:00 23 февраля 2022 г., дата окончания приема бюллетеней – 20:00 15 марта 2022 г. членам счетной комиссии Буравцовой О.В., Гомыляевой Е.А., Ткаченко А.Е.

Прием бюллетеней будет осуществляться в помещении правления с 12:00 до 14:00 **по следующим дням: 26, 27 февраля, 3, 4, 10, 11 марта 2022 г.** Скан-копии или фотографии бюллетеней можно отправить на электронную почту садоводства info@vasilevka-snt.ru с последующей передачей оригиналов бюллетеней членам счетной комиссии.

Подведение итогов собрания счетной комиссией будет произведено непосредственно в день собрания 16 марта 2022 г. Место проведения Ленинградская область, Всеволожский район, Массив Меркуть, ТСН СНТ «ВАСИЛЬЕВКА».

По каждому из вопросов голосование возможно только за один из предложенных вариантов путем постановки любого знака в соответствующем поле таблицы. В случае проставления двух и более знаков по одному вопросу одновременно в разных полях, лист голосования будет считаться недействительным по данному вопросу (вопросам).

Член ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» \_\_\_\_\_

владелец участка (-ков) \_\_\_\_\_

Для представителя по доверенности:

ФИО представителя \_\_\_\_\_

Дата доверенности « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Копия нотариальной доверенности прилагается к бюллетеню.

### Вопросы, поставленные на голосование

1. Избрать Председателем ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Яблонского А.Н.

<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Подпись</i>

2. Избрать Правление ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в следующем составе:

<i>ФИО</i>	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Подпись</i>
Яблонский А.Н.			
Бойко Д.В.			
Левандовский В.В.			
Давыдов С.Г.			
Горожанкина Е.Н.			

3. Избрать ревизионную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в составе:

<i>ФИО</i>	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Подпись</i>
Лахно В.Н.			
Горшенин С.Ю.			
Клейменова И.Е.			

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г

дата заполнения бюллетеня

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г

дата сдачи бюллетеня

подпись

ФИО

Приложение 11 к Протоколу Общего собрания  
ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в форме заочного голосования  
по требованию членов товарищества  
№ 01/22 от 16 марта 2022 года

**Перечень поступивших бюллетеней для голосования  
от членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»**

	ФИО	№ уч.
1	Агафонов Владимир Олегович	146; 148
2	Агафонова Кристина Владимировна	181
3	Алецкий Николай Николаевич	208
4	Алецкий-Милютин Николай Николаевич	205
5	Андреев Юрий Алексеевич	194
6	Андреева Антонина Геннадьевна	188
7	Апполонов Александр Георгиевич	189
8	Апполонова Надежда Григорьевна	190
9	Астапова Галина Анатольевна	30
10	Блистанова Екатерина Евгеньевна	49; 131
11	Блистанова Елена Валерьевна	49; 46
12	Бойко Дмитрий Владимирович	112
13	Буравцова Оксана Вячеславовна	167
14	Варина Алла Юрьевна	8
15	Васильев Андрей Сергеевич	176
16	Васильева Юлия Викторовна	220
17	Воробьев Владимир Анатольевич	53
18	Гомыляев Дмитрий Владимирович	127
19	Гомыляева Екатерина Александровна	45
20	Горожанкина Елена Николаевна	67
21	Горохов Леонид Владимирович	61
22	Горохова Ольга Владимировна	54
23	Горшенин Сергей Юрьевич	165
24	Гусева Лиана Геннадьевна	170; 169
25	Гусева Светлана Николаевна	141
26	Давыдов Сергей Гелиосович	184
27	Давыдова Наталья Гелиосовна	140
28	Давыдова Татьяна Михайловна	178
29	Джалилов Артур Афганович	151
30	Джалилова Анна Евгеньевна	153
31	Дзюдзе Михаил Юрьевич	179
32	Епихина Ольга Михайловна	221
33	Зилейский Сергей Петрович	213
34	Илларионов Дмитрий Александрович	117
35	Казанцев Виктор Александрович	37
36	Каламкарова Анна Олеговна	9
37	Каюмов Виталий Владимирович	204; 203
38	Квашнин Анатолий Викторович	70
39	Клейменова Ирина Евгеньевна	108
40	Коваленко Марина Михайловна	161
41	Ковальчук Анна Леонидовна	23
42	Ковальчук Наталия Федоровна	23
43	Ковальчук Павел Леонидович	104
44	Комерс Мария Сергеевна	160
45	Комерс Сергей Евгеньевич	120
46	Корнеев Юрий Валентинович	166
47	Крайнева Ирина Владимировна	53
48	Кузнецова Лидия Алексеевна	86
49	Лахно Виктор Николаевич	22
50	Левандовская Татьяна Викторовна (1960 г.р.)	125
51	Левандовская Татьяна Викторовна (1981 г.р.)	41, 155
52	Левандовский Виктор Владимирович	36; 222
53	Леонтьев Василий Вячеславович	212
54	Логинов Алексей Николаевич	185
55	Лохин Алексей Владимирович	214
56	Масленников Игорь Александрович	83
57	Матвеев Юрий Юрьевич	206
58	Межцкая Марина Анатольевна	171
59	Мельников Дмитрий Александрович	88
60	Милютин Мария Игоревна	246
61	Мусатова Ольга Евгеньевна	134
62	Петрова Наталья Павловна	120; 121; 122; 123; 124; 158
63	Печенкин Александр Евгеньевич	19; 24
64	Попельш Нина Трофимовна	80

65	Прафуткина Елена Олеговна	174
66	Ручко Елена Борисовна	25
67	Рыжков Игорь Васильевич	162
68	Рыжкова Светлана Геннадьевна	163
69	Северова Марина Владимировна	195
70	Сова Александр Александрович	172
71	Старчик Дмитрий Анатольевич	156
72	Старчик Елена Владимировна	157
73	Ступина Лариса Николаевна	186
74	Сухорукова Лариса Викторовна	216
75	Ткаченко Алла Евгеньевна	58, 137
76	Фомин Кирилл Николаевич	71; 168
77	Чекрыжев Александр Геннадьевич	186
78	Чехович Алексей Олегович	191
79	Чехович Илья Алексеевич	247
80	Чехович Наталья Владимировна	186; 192
81	Чехович Никита Алексеевич	192
82	Чечеткина Марина Ивановна	164
83	Шабалин Виктор Николаевич	55
84	Шаршаков Игорь Викторович	138
85	Шильман Александр Сергеевич	145
86	Яблонская Наталия Сергеевна	35
87	Яблонский Андрей Николаевич	40