\_\_\_\_\_\_\_202­\_\_г Генеральному директору ООО "Газпром-Трансгаз Санкт-Петербург" Фокину Г.А.

[ltg@spb.ltg.gazprom.ru](mailto:ltg@spb.ltg.gazprom.ru)

тел 455-10-54

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ члена ТСН "СНТ "Васильевка", уч. \_\_\_ (кадастровый номер 47:08:0103001:\_\_\_\_\_)

Уважаемый Георгий Анатольевич!

Согласно сведениям публичной кадастровой карты принадлежащий мне участок N \_\_\_\_\_\_\_ с расположенным на нём жилым домом, а также ещё 46 участков в ТСН "СНТ "Васильевка", принадлежащих частным лицам, на которых построены или находятся в процессе возведения порядка 20 домов, из которых 8 зарегистрированы в Росреестре, оказались внутри зоны минимальных расстояний до магистральных газопроводов (ЗОУИТ 47:00-6.232), в которой не допускается размещение и строительство на расстоянии менее 250м. от оси магистрального газопровода жилых, нежилых зданий и сооружений капитального характера. Указанное обстоятельство серьёзнейшим образом поражает в правах меня и всех остальных собственников указанных выше участков.

Однако, согласно Генерального плана МО Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 04 декабря 2019 года №572, указанные на нем ЗМР до магистральных газопроводов, не затрагивают мои участки и территорию ТСН СНТ Васильевка в целом.

Получается, что ООО «Трансгаз Санкт-Петербург» не довел до Администрации МО Сертолово и/или Администрации Всеволожского района Ленинградской области (далее Администрация) в установленном законом порядке информацию о ширине зоны ЗМР до участков магистральных газопроводов, проходящих в непосредственной близости от моих земельных участков. Если, по мнению ООО “Трансгаз Санкт-Петербург”, такой вывод не соответствует действительности, просим Вас:

­- **предоставить документы, направлявшиеся в адрес соответствующей Администрации, содержащие актуальную ( по состоянию на 01.12.15г. и далее, вплоть до настоящего момента времени) информацию о ширине ЗМР до участков магистральных газопроводов, проходящих в непосредственной близости от моих земельных участков, а также тем или иным образом подтвердить факт получения Администрацией каждого такого документа.**

Если же таких документов, с подтвержденным фактом получения каждого из них Администрацией, нет в распоряжении ООО “Трансгаз Санкт-Петербург”, то информирование Администрации не может быть признано надлежащим. Более того, если в распоряжении Администрации есть документ от ООО “Трансгаз Санкт-Петербург” или его подразделения, декларирующий меньшую, чем 250 метров, ширину ЗМР, пускай и выпущенный с нарушениями требований действующего на момент его издания законодательства, то ответственность также будет возложена на собственника магистрального газопровода.

В связи с вступлением в силу с 06.08.21г. изменений №3 в СП 36.13330.2012, прошу Вас сообщить, соответствуют ли участки магистральных газопроводов Ленинград-Выборг-Гос.граница 2-я нитка, ДУ=1020 (1000) мм и Ленинград-Выборг-Госграница 1-я нитка, ДУ=820 (800) мм, проходящие в непосредственной близости от территории ТСН "СНТ "Васильевка", положениям Примечания 4 к Таблице 4 СП 36.13330.2012, допускающего сокращать расстояния от магистральных газопроводов и, если соответствуют, указать, на 30% или на 50% могут быть сокращены указанные расстояния.

Ответ просьба направить по E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Оригинал ответа заберу лично.

С уважением, член ТСН "СНТ "Васильевка" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)