

Распределение электрических мощностей садоводства между земельными участками, находящимися в границах ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» на момент подписания акта об осуществлении технологического присоединения от 6 сентября 2016 года

Садоводству выделена электрическая мощность в размере 650кВт. Акт технологического присоединения датируется 6 октября 2016 года. На эту дату было сформировано и передано членам садоводства 220 участков. Имущество общего пользования (электрические мощности) распределяется на все участки, входившие в территорию садоводства на указанную дату.

Строительство линий электропередач в садоводстве осуществлено в соответствии с проектом «Электроснабжение ВЛИ-0,4кВ СПК «Васильевка-2» Шифр: НОМ-СПК.В2-2016-ЭС. В проекте определена **средняя** величина мощности на каждого потребителя (из расчета 220 участков) в размере 13 кВт при коллективном использовании электрических сетей. На сегодняшний день функционирует автоматизированная система контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ).

Все владельцы земельных участков приняли (или будут принимать по мере освоения своего земельного участка) участие в формировании и модернизации сетей садоводства. Пользователи сетей вносили денежные средства за точки подключения электричества и мощности. Владельцы земельных участков, которые на сегодняшний день не оплачивали точки подключения и необходимые им электрические мощности, имеют техническую возможность присоединения к сетям садоводства, объединенным в единую систему АСКУЭ после внесения соответствующих денежных средств на расчетный счет садоводства в соответствии с Положением о взносах.

Поставку электроэнергии в садоводство осуществляет Петербургская сбытовая компания (ПСК). Распределение мощности между членами садоводства - компетенция исключительно юридического лица ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА», которому принадлежат внутренние (низкое напряжение) электрические сети. В системе АСКУЭ предусмотрено предоставление владельцам участков оплаченной ими максимальной мощности электропотребления.

Переход членов садоводства на прямые договоры с ПСК предполагает два вида подключения непосредственных потребителей:

1. С возможностью контроля садоводством потребляемой мощности каждого владельца участка .

Для членов садоводства, домовладения которых подключены к сетям садоводства через систему АСКУЭ, где контролируется потребляемая мощность в соответствии с оплаченным количеством кВт, при заключении прямого договора с ПСК ничего (по сравнению с существующим порядком потребления) не меняется. Оплата электричества будет производиться по квитанциям ПСК, отправляемым на почту садоводства и пересылаемым на электронную почту каждого потребителя.

2. Без возможности контроля потребляемой владельцами участков мощности.

Обеспечение потребителям ранее согласованной максимальной мощности потребления невозможно без контроля соблюдения потребителем режима электропотребления.

Бесконтрольное потребление нарушает права садоводов, коллективно использующих сети садоводства, т.к. может вести как к превышению предоставленной мощности, так и к полной перегрузке сети. В связи с этим при отсутствии подключения через АСКУЭ для защиты интересов всех собственников садоводства собственникам,

потребляющим электроэнергию без контроля со стороны садоводства, устанавливается максимальная мощность потребления в количестве 3 кВт (650 кВт / 220 участков).

Потребители, заключившие прямые договоры с ПСК и установившие счетчики вне системы АСКУЭ, могут вернуться в систему единого учета потребления электроэнергии садоводства и восстановить подачу на свой участок электрической мощности в ранее согласованном объеме.

Согласно существующего регламента, в ПСК передаются показания со счетчиков трансформаторов. На основании этих данных (регулярно проверяемых службами ПСК), садоводству выставляется общий счет, из которого невозможно выделить данные каждого индивидуального счетчика, не входящего в систему АСКУЭ. Сверку платежей, и соответственно, корректировку общей суммы, оплаченной садоводством, будет возможно провести только в конце года.

В соответствии с вышеизложенным для потребителей, заключивших индивидуальные договоры с ПСК и отключившихся в одностороннем порядке от системы АСКУЭ садоводства, устанавливается максимальная потребляемая мощность 3 Квт.