

Протокол заседания правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» от 18.07.2021

Ленинградская область, Всеволожский р-н, массив Меркуты

16-00

Председатель правления:

Горожанкина Е.Н.

Члены правления:

Бойко Д.В., Блистанова Е.В., Левандовский В.В., Чехович А.О., Зилеинский С.П.

Повестка дня: внесение корректировки в сроки, связанные с проведением внеочередного заочного собрания ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»

Документы, являющиеся пояснениями по вопросам повестки дня внеочередного заочного общего собрания ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА», обладают значительным объемом и сложным содержанием. При ознакомлении с опубликованными материалами у владельцев земельных участков, входящих в территорию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА», могут возникнуть вопросы по их применению, на которые Правление готово ответить как в устной так и письменной форме.

В связи с этим Правлением было принято решение скорректировать сроки, связанные с проведением внеочередного заочного собрания ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА».

По повестке дня приняли следующее решение:

1. Повестка дня внеочередного собрания, доведенная до сведения всех владельцев земельных участков, входящих в территорию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» как в предварительном виде в уведомлении 05.07.2021 г., так и в окончательном виде 12.07.2021 г. остается неизменной:

1. Принять новую редакцию Устава ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА».
2. Избрать Правление ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в следующем составе: Бойко Д.В., Блистанова Е.В., Левандовский В.В., Чехович А.О., Зилеинский С.П. сроком на пять лет.
3. Избрать Председателем ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Горожанкину Е.Н. сроком на пять лет.
4. Избрать ревизионную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в составе: Лахно В.Н., Яблонская Н.С., Горшенин С. Ю., Клейменова И.Е.
5. Утвердить проект планировки и проект межевания территории ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» шифр проекта 2021/02-1 для передачи на согласование в Комитет по Градостроительной политике Ленинградской области. Обязать Председателя правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» передать документы для регистрации земель общего пользования в общедолевую собственность собственников земельных участков, входящих в территорию садоводства.
6. Утвердить Положение о взносах ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» (ст. 7.2.4 Устава Товарищества) с 01.01.2021 г., в новой редакции – с момента утверждения общим собранием.
7. Принять Положения об обращении с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с 01.01.2021 г.
8. Утвердить приходно-расходную смету ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» на 2021 год, отчетный период по смете - с 1 января по 31 декабря отчетного периода с принятием к сведению информации по исполнению приходно-расходной сметы за 1-е полугодие 2021 г.
9. Предоставить право подписи документов от имени садоводов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» при их предоставлении для заключения индивидуальных договоров на электроснабжение Председателю правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА».
10. Закрыть расчетный счет в АО «Петербургский социальный коммерческий банк».

11. Для соблюдения требований пожарной безопасности с целью проведения мероприятий по надлежащему оборудованию территории садоводства указателями подъездов к пожарным водоемам, площадок перед пожарными водоемами, а также соблюдением иных правил пожарной безопасности установить целевой взнос в соответствии с прилагаемой сметой. Приступить к осуществлению вышеуказанных мероприятий после поступления целевых взносов в полном объеме на расчетный счет садоводства.

12. Утвердить распределения электрических мощностей садоводства между земельными участками, находящимися в границах ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» на момент подписания акта об осуществлении технологического присоединения от 6 сентября 2016 года.

13. Принять в члены ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» собственников земельных участков, подавших заявления в установленном законом порядке.

2. Остается неизменным состав лиц, уполномоченных производить подсчет голосов: Гомыляева Екатерина Александровна, Клейменова Ирина Евгеньевна, Ткаченко Алла Евгеньевна.

3. Определить дату начала срока приема бюллетеней 28 июля 2021 года, датой окончания срока приема бюллетеней – 19 августа 2021 года.

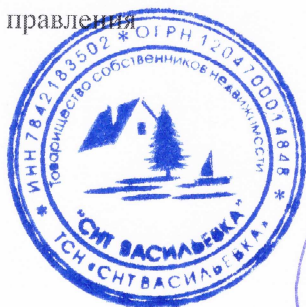
4. Довести до сведения садоводов материалы по вопросам включенным в повестку дня общего собрания в том числе новую редакцию Устава, ППТ не позднее 19.07.2021 г. путем размещения указанных материалов на официальном сайте садоводства www.vasilevka-snt.ru. Предоставить возможность садоводам ознакомиться с данными документами на бумажном носителе в помещении Правления у дежурных администраторов.

5. Утвердить форму бюллетеня для заочного голосования, разместить ее на официальном сайте www.vasilevka-snt.ru и направить по электронным адресам, указанным членами ТСН в их заявлениях, как адреса для получения официальной информации. В этом же уведомлении сообщить порядок передачи бюллетеней счетной комиссии – непосредственно членам счетной комиссии; через членов правления садоводства; отсканированный электронный вариант заполненного бюллетеня на электронный адрес ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» info@vasilevka-snt.ru, с последующей обязательной передачей оригинала членам счетной комиссии.

6. Результаты голосования и протокол собрания разместить на сайте садоводства 22.08.2021.

7. Довести до сведения всех владельцев земельных участков, входящих в территорию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» измененные сроки и возможность разъяснения возникших вопросов по повестке дня.

Председатель правления



Горожанкина Е.Н.