

Протокол заседания правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» от 11.07.2021

Ленинградская область, Всеволожский р-н, массив Мертуль

- 16-00

Председатель правления:

Горожанкина Е.Н.

Члены правления:

Бойко Д.В., Блистанова Е.В., Левандовский В.В., Чехович А.О.

Повестка дня:

Утверждение:

- повестки Общего собрания, проводимого в форме заочного голосования;
- состава лиц, уполномоченных производить подсчет голосов;
- даты начала и даты окончания срока приема бюллетеней для голосования;
- утверждение формы бюллетеня для заочного голосования;
- утверждение порядка ознакомления с документами по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

По повестке дня приняли следующее решение:

1. Постановлением Правительства Ленинградской области № 440 от 09.07.2021 г. во Всеволожском районе Ленинградской области запрещено проведение массовых мероприятий. В соответствии с Федеральным законом № 307-ФЗ провести внеочередное общее собрание ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» с принятием решений путем проведения заочного голосования по следующим вопросам повестки собрания:

1. Принять новую редакцию Устава ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА».
2. Избрать Правление ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в следующем составе: Бойко Д.В., Блистанова Е.В., Левандовский В.В., Чехович А.О., Зилеинский С.П. сроком на пять лет.
3. Избрать Председателем ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Горожанкину Е.Н. сроком на пять лет.
4. Избрать ревизионную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в составе: Лахно В.Н., Яблонская Н.С., Горшенин С. Ю., Клейменова И.Е.
5. Утвердить проект планировки и проект межевания территории ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» шифр проекта 2021/02-1 для передачи на согласование в Комитет по Градостроительной политике Ленинградской области. Обязать Председателя правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» передать документы для регистрации земель общего пользования в общую долевую собственность собственников земельных участков, входящих в территорию садоводства.
6. Утвердить Положение о взносах ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» (ст. 7.2.4 Устава Товарищества) с 01.01.2021 г. в редакции от 23.01.2021 г., в новой редакции – с момента утверждения общим собранием.
7. Принять Положение об обращении с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с 01.01.2021 г.
8. Утвердить приходно-расходную смету ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» на 2021 год, отчетный период по смете - с 1 января по 31 декабря отчетного периода с принятием к сведению информации по исполнению приходно-расходной сметы за 1-е полугодие 2021 г.

9. Предоставить право подписи документов от имени садоводов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» при их предоставлении для заключения индивидуальных договоров на электроснабжение Председателю правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА».

10. Закрыть расчетный счет в АО «Петербургский социальный коммерческий банк».

11. Для соблюдения требований пожарной безопасности с целью проведения мероприятий по надлежащему оборудованию территории садоводства указателями подъездов к пожарным водоемам, площадок перед пожарными водоемами, а также соблюдением иных правил пожарной безопасности установить целевой взнос в соответствии с прилагаемой сметой. Приступить к осуществлению вышеуказанных мероприятий после поступления целевых взносов в полном объеме на расчетный счет садоводства.

12. Утвердить распределения электрических мощностей садоводства между земельными участками, находящимися в границах ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» на момент подписания акта об осуществлении технологического присоединения от 6 сентября 2016 года.

13. Принять в члены ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» собственников земельных участков, подавших заявления в установленном законом порядке.

2. Определить следующий состав лиц, уполномоченных производить подсчет голосов: Гомыляева Екатерина Александровна, Клейменова Ирина Евгеньевна, Ткаченко Алла Евгеньевна.

3. Определить дату размещения и рассылки уведомления о проведении собрания 12 июля 2021 года, срок начала приема бюллетеней – 22 июля 2021 года, дата окончания приема бюллетеней – 20:00 12 августа 2021 года.

4. Довести до сведения садоводов материалы по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания в том числе новую редакцию Устава, ППТ не позднее 19.07.2021 г. путем размещения указанных материалов на официальном сайте садоводства www.vasilevka-snt.ru. Предоставить возможность садоводам ознакомиться с данными документами на бумажном носителе у дежурных администраторов помещения КПП на въезде в садоводство (Ленинградская область, Всеволожский р-н, массив Мертуль, территория ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»).

5. Утвердить форму бюллетеня для заочного голосования, разместить ее на официальном сайте www.vasilevka-snt.ru и направить по электронным адресам, указанным членами ТСН в их заявлениях, как адреса для получения официальной информации. В этом же уведомлении сообщить порядок передачи бюллетеней счетной комиссии – непосредственно членам счетной комиссии; через членов правления садоводства; отсканированный электронный вариант заполненного бюллетеня на электронный адрес ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» info@vasilevka-snt.ru, с последующей обязательной передачей оригинала членам счетной комиссии.

6. Результаты голосования и протокол собрания разместить на сайте садоводства 15.08.2021.

Председатель правления



Горожанкина Е.Н.