

## Протокол заседания правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» от 08.01.2021

Ленинградская область, Всеволожский р-н, массив Мертуль

18-00

### Председатель правления:

Горожанкина Е.Н.

### Члены правления:

Белова Т.Н., Бойко Д.В., Блистанова Е.В., Левандовский В.В., Чехович А.О.

### Повестка дня:

Определение сроков, места проведения внеочередного очного собрания ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА».

### По повестке дня приняли следующее решение:

Провести ранее объявленное внеочередное общее собрание ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» 23.01.2021 г. в 12:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, д.16, корпус 6, с соблюдением ранее объявленного порядка и ранее объявленной повесткой дня:

### Повестка дня собрания:

1. Принятие в члены садоводства лиц, подавших заявления.
2. Избрать Правление СПК «Васильевка» в составе: Белова Т.Н., Бойко Д.В., Блистанова Е.В., Левандовский В.В., Чехович А.О. с 30.06.2019 г. (с 24.08.2020 г. в порядке правопреемства – ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»). Признать законными и правомочными деятельность избранного Правления за весь период деятельности с 30.06.2019 г. по день проведения собрания.
3. Избрать Председателем Правления СПК «Васильевка» Горожанкину Елену Николаевну с 30.06.2019 г. (с 24.08.2020 г. в порядке правопреемства – ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»). Признать законными и правомочными деятельность избранного Председателя правления за весь период деятельности с 30.06.2019 г. по день проведения собрания.
4. Избрать ревизионную комиссию СПК «Васильевка» в составе: Лахно В.Н., Яблонская Н.С., Горшенин С. Ю. с 30.06.2019 г. (с 24.08.2020 г. в порядке правопреемства – ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА»). Признать законными и правомочными деятельность избранной ревизионной комиссии за весь период деятельности с 30.06.2019 г. по день проведения собрания.
5. Реорганизовать СПК «Васильевка» в ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» с 30.06.2019 г.
6. Признать действующей редакцию Устава ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА». Признать действующей редакцию Устава ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА», как учредительный документ юридического лица при внесении в ЕГРЮЛ записи от 24.08.2020 г. за ГРН 1204700014848.
7. Признать законным и правомочным решение Общего собрания СПК «Васильевка» от 30.06.2019 о внесении изменений в действующий ПОЗТ, с целью уменьшения площади земель общего пользования до установленных законом 25% для сохранения леса, детской площадки и зоны отдыха. Принятое решение действует с 30.06.2019 г.
8. Утвердить проект планировки территории садоводства. Принятое решение действует с 22.08.2020 г.
9. Подготовить материалы, необходимые для согласования представленного ППТ. Принятое решение действует с 22.08.2020 г.
10. Утвердить численность Правления ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в количестве 6 (шести) человек, включая Председателя правления.

11. Утвердить численность ревизионной комиссии ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в количестве 4 (четырёх) человек.

12. В соответствии с поданными заявлениями членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» избрать Правление ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в следующем составе: Егорова Т.П., Бойко Д.В., Блистанова Е.В., Левандовский В.В., Чехович А.О. сроком на пять лет. Для обеспечения всем членам садоводства равных прав на участие в управлении садоводством, предлагается желающим заявить свои кандидатуры. Персональный состав Правления будет определен по результатам голосования.

13. В соответствии с поданными заявлениями членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» избрать Председателем ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» Горожанкину Е.Н. сроком на пять лет. Для обеспечения всем членам садоводства равных прав на участие в управлении садоводством, предлагается желающим заявить свои кандидатуры. Председатель ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» будет избран по результатам голосования.

14. Избрать ревизионную комиссию ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в составе: Лахно В.Н., Яблонская Н.С., Горшенин С. Ю., Клейменова И.Е. Для обеспечения всем членам садоводства равных прав на участие в управлении садоводством, предлагается желающим заявить свои кандидатуры. Персональный состав ревизионной комиссии будет определен по результатам голосования.

15. Утвердить Положение о взносах ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» (ст. 7.2.4 Устава Товарищества).

16. Принять Положения об обращении с твердыми коммунальными отходами (ТКО).

17. Принять отчет по исполнению приходно-расходной сметы ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» за 2020 год.

18. Утвердить приходно-расходную смету ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» на 2021 год.

19. Принять Устав ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в новой редакции.

20. Исключить из членов садоводства неплательщиков с соблюдением порядка, предусмотренного ст. 13 ФЗ № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства...» и п. 4.12 Устава.

Правлению садоводства принять меры по обеспечению беспрепятственного проведения собрания членов ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Довести до сведения садоводов не позднее 09.01.2021 г. путем повторной рассылки всех материалов, подготовленных к заочному голосованию, а также новую редакцию Устава ТСН «СНТ ВАСИЛЬЕВКА» с указанием вносимых изменений, ППТ и ПОЗТ садоводства. Также разместить указанные материалы на официальном сайте садоводства [www.vasilevka-snt.ru](http://www.vasilevka-snt.ru). Предоставить возможность садоводам ознакомиться с данными документами на бумажном носителе на информационном стенде садоводства, в помещении Правления.

Состав лиц, уполномоченных производить подсчет голосов: Яблонская Наталия Сергеевна, Ткаченко Алла Евгеньевна, Клейменова Ирина Евгеньевна.

Председатель правления

Горожанкина Е.Н.

