

**Протокол заседания правления СНТ «Васильевка» от 01.08.2020**

Ленинградская область Всеволожский р-н, массив Мертуль

12-00

**Председатель правления:**

Горожанкина Е.Н.

**Члены правления:**

Белова Т.Н., Бойко Д.В., Левандовский В.В., Блистанова Е.В.

**Повестка дня:**

1. Утверждение даты и повестки дня общего собрания;
2. Обсуждение проекта ППТ;
3. Разное.

**По первому вопросу приняли следующее решение:**

Учитывая положения Постановления Правительства Ленинградской области № 501 от 15.07.2020 г., согласовать дату проведения Общего собрания СПК «Васильевка» 22 августа 2020 года в 12 часов со следующей повесткой дня:

1. Принятие новых членов садоводства согласно поданным заявлениям.
2. Отчет председателя правления Горожанкиной Е.Н. по результатам работы за 7 месяцев 2020 года.
3. Заключение ревизионной комиссии по соблюдению платежной дисциплины и утверждение бюджета 2020 года.
4. Согласование ППТ.
5. Утверждение порядка уплаты членских взносов и применения мер воздействия к неплательщикам, предусмотренных ст. 13 ФЗ № 217-ФЗ.
6. Перспективный план развития садоводства.
7. Рассмотрение заявлений Голубок Т.Ю. и Ашрапова С.А. о финансировании работ по благоустройству канавы водоотведения, проходящей по границе их участков, за счет целевых взносов членов садоводства.
8. Утверждение кандидатуры представителя, уполномоченного на подачу заявления о регистрации прав на объекты недвижимости в соответствии с ФЗ № 162-ФЗ от 25.05.2020 г.
9. Разное.

Всем членам правления принять участие в подготовке материалов для обсуждения членами СПК «Васильевка» для размещения на сайте садоводства не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания. Обеспечить наглядный материал для размещения на доске объявлений садоводства:

Горожанкиной Е.Н. – отчет по итогам 7 месяцев 2020; Блистановой Е.В. – ППТ; Левандовскому В.В. – наглядные материалы; Чеховичу А.О. – положение о порядке уплаты членских взносов; Беловой Т.Н. – проект бюджета 2020; Бойко Д.В. – согласовать предоставление материалов выступления с Голубок Т.Ю. и Ашраповым С.А. и перспективный план развития садоводства.

**По второму вопросу выслушали следующую информацию от Горожанкиной Е.Н. и Блистановой Е.В.:**

Заместителем главы администрации г. Сертолово было проведено совещание с участием председателя правления садоводства СПК «Васильевка», юридической службы администрации, представителем комитета по управлению имуществом Ленинградской области с целью согласования содержания ППТ садоводства. По результатам было предложено учесть невозможность передачи в общедолевую собственность садоводов территории ручьев, проходящих по арендованным у администрации землям.

Принимая во внимание полученную информацию, Блистановой Е.В. было уточнено техническое задание архитектору, подготавливающего ППТ СНТ «Васильевка». Результат представлен на обсуждение.

**По третьему вопросу приняли следующее решение:**

Членам правления рассмотреть коммерческие предложения по приобретению контейнеров для раздельного сбора пластика, стекла и картона. Изучить вопрос о возможности перехода на индивидуальный сбор мусора для принятия решения на общем собрании садоводов.

Председатель правления



Горожанкина Е.Н.